

Zarządzenie nr 0050/63/2024

Prezydenta Miasta Rzeszowa

z dnia 1 lutego ..... 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stoisko handlowe zlokalizowane w budynku Hali Targowej przy ul. Targowej 4 w Rzeszowie wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów ul. ks. J. Jałowego 23A, a także na stronie MATiP ([matip.ires.pl](http://matip.ires.pl)), [bip.erzeszow.pl](http://bip.erzeszow.pl) oraz prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
PREZYDENT MIASTA RZESZOWA  
Konrad Fijołek

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Rzeszowa nr 0050/63/2024 z dnia 1 lutego 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Adres nieruchomości – ulica	Oznaczenie nieruchomości według katastru i księgi wieczystej		Opis lokalu			Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznego ( w zł/m <sup>2</sup> /m-c/netto )*	Wysokość wadium w zł	Uwagi
		Obręb	Nr działki	Nr KW	Położenie na placu	Przeznaczenie lokalu				
1	Ul. Targowa 4 (Hala Targowa)	207	709/3	27647	Stoisko nr 33	Handel	18,40	37,30	690,00	Do zaproponowanej stawki czynszu najmu będzie doliczone obowiązujący podatek VAT i zaliczkowe opłaty za centralne ogrzewanie i energię elektryczną

1. Opłaty czynszu najmu wnoszone są do 20 dnia każdego miesiąca za miesiąc bieżący.
2. Termin zagospodarowania – nie dotyczy
3. Opis nieruchomości – nie dotyczy
4. Cena nieruchomości – nie dotyczy
5. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
6. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
7. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 – nie dotyczy

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po publikacji niniejszego wykazu.

Informacje dotyczące przetargu można uzyskać w godz. 8.00 - 15.00 w biurze Miejskiej Administracji Targowisk i Parkingów, ul. ks. J. Jafowego 23A, tel. 17 748 25 85

Wykaz wywieszono od dnia 1 lutego 2024 r. do dnia 17 lutego 2024 r.